کاروکارگر
WWW.KARAVAKARGAR.IR
یکشنبه ۲۳ دی ۱۳۹۷
۶ جمادی الاول ۱۴۴۰
۱۳ ژانویه ۲۰۱۹
سال بیست وهشتم ـ شماره ۷۹۶۷

در مراسم پایش سلامت ۱۷هزار کارگر شهرداری

حناچی: به سلامت کارگران توجه ویژه داریم

شهردار تهران در مراسم پایش سلامت ۱۷ هزار کارگر شهرداری، آماری از وضعیت سلامت پایتخت‌نشینان ارائه کرد.

به گزارش مهر، پیروز حناچی در این مراسم گفت: باید سلامت شهروندان در سطح شهر تهران مد نظر قرار بگیرد. شهرداری تهران توجه ویژه به سلامت کارگران و کارکنان خود دارد. وی گفت: سالانه ۵۷ هزار نفر در تهران به طور طبیعی فوت می کنند که از این تعداد ۱۲۰۰ نفر در اثر حوادث و سوانح جان خود را از دست می دهند. حناچی با بیان اینکه اغلب این قربانیان مردان در سنین کار و کودکان بالای ۵ سال هستند، گفت: باید برای تغییر این وضعیت تلاش کنیم که مهمترین آن توسعه مترو است. توسعه مترو و کاهش آلودگی هوا تأثیر دارد. وی با اشاره به آمارهای سلامت شهروندان تهرانی خاطرنشان کرد: این آمارها محرمانه نیست؛ براساس همین آمارها در سال ۹۴، ۴۵۷۳ نفر به دلیل ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون فوت کرده اند. شهردار تهران با بیان اینکه ۱۴۹۴ نفر در تهران به دلیل بیماری های تنفسی به بیمارستان مراجعه می کنند، اظهار داشت: ذرات معلق در سال گذشته ۲۳۹ روز بیش از حد استاندارد، ۱۰۲ روز در شرایط حساس، ۹ روز در شرایط اضطراری بود. به گفته حناچی ۴۰۰ نفر در تهران به دلیل رعایت نکردن مسائل ایمنی جان خود را از دست داده اند. حناچی با بیان اینکه ۹.۳ درصد از تهرانی ها، دیابت دارند و از این تعداد ۵۳ نفر از دیابت خود بی اطلاع هستند، تصریح کرد: ۳۰ درصد از تهرانی تری گلیسیرین، ۶ درصد دچار پرفشاری و ۵۰ درصد کلسترول بالا دارند. وی افزود: همچنین از هر ۵ تهرانی یک نفر فشار خون دارد که در مجموع یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر را شامل می شود که از هر ۸ نفر تهرانی که دارای فشار خون هستند، یک نفر از بیماری خود مطلع نیست. شهردار تهران با بیان اینکه بانوان تهرانی از مردان چاق ترند، گفت: ۳۵ درصد از پایتخت نشینان ۵ سال به بالا آقایان هستند که در مجموع ۱۹.۲ تهرانی ها چاق و خانم ها ۱.۷ درصد بیشتر از مردان چاق هستند. حناچی با بیان اینکه باید به موضوع سلامت شهروندان تهرانی توجه ویژه ای کرد، اظهار داشت: باید تحرک بیشتری در تهرانی ها باشد و دوچرخه به عنوان یک نماد برای تحرک بیشتر مورد قبول قرار گیرد. در حال حاضر کمتر از یک درصد تهرانی ها از دوچرخه استفاده می کنند که امیدواریم این آمار به ۵ درصد برسد.

عضو کمیسیون آموزش اعلام کرد:

ضرورت آموزش پیشگیری از ایدز به دانش آموزان مقطع متوسطه

عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات با تاکید بر ضرورت آموزش پیشگیری از ایدز به دانش‌آموزان مقطع متوسطه گفت: ابتلای دانش آموزان به بیماری ایدز از هر موضوع دیگری خطرناک‌تر است.

محمد قمی (عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس) در واکنش به شیوع بیماری ایدز در میان نوجوانان به ایلنا گفت: برخی بیماری‌ها درمان سختی دارند یا اینکه به طور کلی درمان نمی‌شوند و اینکه تعدادی از مردم به دلیل ناآگاهی و نادانی به آنها مبتلا می‌شوند، ناراحت‌کننده است و من نیز تاسف خودم را نسبت به این موضوع ابراز می‌کنم.

وی با تاکید براینکه راه‌های جلوگیری از ابتلا به بیماری ایدز نه فقط به نوجوانان، بلکه باید به عموم جامعه آموزش داده شود، گفت: رسانه‌هایی همچون صدا و سیما می‌تواند در این زمینه موثر باشند؛ تا به این ترتیب افراد کمتری به چنین بیماری‌هایی دچار شوند؛ زیرا همانطور که گفتم ابتلا به بیماری‌های مهلکی چون ایدز مشکلات زیادی در پی خواهد داشت و به سختی درمان می‌شود یا شاید حتی درمان قطعی نداشته باشد.

قمی در ادامه گفت: لازم است روش‌های مقدماتی پیشگیری از ایدز در آموزشگاه‌ها و مدارس مقطع متوسطه به دانش‌آموزان آموزش داده شود که در این میان جراید و نشریات آموزشی و بهداشتی نیز می‌توانند موثر باشند و با انتقال موارد مهم، جامعه را در جریان خطرات بیماری‌هایی چون ایدز قرار دهند.

او تصریح کرد: به جز آموزش راه‌های پیشگیری، لازم است به افراد جامعه آموخته شود که در صورت ابتلا به ایدز از بیان و آشکارسازی آن خجالت نکشند و هرچه زودتر به مراکزی که برای درمان این بیماری در نظر گرفته شده، مراجعه کنند تا از شیوع این بیماری جلوگیری شود؛ همچنین ضرورت دارد بیماران نیز تحت آموزش‌های لازم قرار گیرند تا بر اثر ناآگاهی، افراد سالم را آلوده نکنند.

قمی در پاسخ به این سوال که چرا آموزش پرورش برای پیشگیری از ابتلای دانش آموزان به بیماری ایدز تمهیدی نمی‌اندیشد؟ گفت: هیچ اشکالی ندارد که در مقطع متوسطه به آگاه‌سازی دانش‌آموزان نسبت به ایدز پرداخته شود و لزوم آن نیز احساس می‌شود؛ زیرا ابتلای دانش آموزان به بیماری ایدز از هر موضوع دیگری خطرناک‌تر است.

عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس اذعان داشت: به هرحال باید با روش‌های معقول و مطلوب خطرات بیماری ایدز به دانش‌آموزان گوشزد شود و روش‌های پیشگیری از این بیماری به آنها و خانواده‌هایشان آموزش داده شود. قمی در پاسخ به این سوال که موضوع آموزش نوجوانان و آگاه‌سازی آنها نسبت به بیماری ایدز در مدارس چقدر در دستور کار کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی قرار گرفته، گفت: هنوز موضوع آموزش دانش آموزان در دستور کار مجلس قرار نگرفته، اما در این باره صحبت‌هایی شده است.

وی گفت: اینگونه نیست که این موضوع برای مجلس و اعضای کمیسیون مهم نباشد، اما هنوز به طور جدی به آن پرداخته نشده است که این اتفاق خواهد افتاد و موضوع ایدز در میان نوجوانان در دستور کار قرار خواهد گرفت.

قمی ادامه داد: به هر حال لزوم هر نوع آموزشی که به بهبود وضعیت جامعه بیانجامد، احساس می‌شود، اما آن شیوه و روش نباید بدآموزی داشته باشد.

عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات تاکید کرد: مسائلی چون اعتیاد و استفاده نادرست از فضای مجازی نیز کم‌خطرتر از بیماری‌هایی چون ایدز نیستند و لازم است نوجوانان نسبت به خطرات و معضلات این‌چنینی آموزش داده شوند.

قمی در پایان گفت: ایدز، اعتیاد به مواد مخدر و فضای مجازی بسیار خطرناکند و باید با آموزش خانواده‌ها از بروز وقایع مختلف جلوگیری کرد.

مدیرکل برنامه و بودجه شهرداری تهران خبر داد:

بررسی پروژه‌های عمرانی مناطق و هزینه‌های نگهداشت شهر در سال آینده

مدیرکل برنامه و بودجه از بررسی بودجه سال آینده مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران خبر داد و اعلام کرد: در این جلسات پروژه‌های عمرانی هر منطقه به همراه هزینه‌های مربوط به بخش‌های مختلف هر منطقه برای سال ۹۸ بررسی می‌شود.

به گزارش کاروکارگر به نقل از روابط عمومی معاونت برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورای شهرداری تهران، ابوالفضل مرادی اظهار کرد: برگزاری جلسات بررسی بودجه تخصصی سال ۹۸ مناطق ۲۲ گانه در اداره کل برنامه و بودجه شهرداری تهران تشکیل و مطابق جدول زمان‌بندی به تفکیک هر منطقه برگزار شد.

مدیرکل برنامه و بودجه در ادامه با بیان فرآیند و شکل این جلسات افزود: در جریان برگزاری این جلسات ابتدا گزارشی توسط شهردار و معاونان هر منطقه از پیش‌بینی‌های بودجه سال ۹۸ و ویژگی‌های آن ارائه شد که محدودیت‌های بودجه‌ای و ضرورت توجه به کاهش مشکلات در سطح مناطق از جمله مهمترین موضوعات مطرح شده توسط این افراد بود.

مرادی همچنین موضوعات مورد بحث در این جلسات را بحث بودجه نگهداشت شهر و ایجاد و احداث پروژه‌های مختلف در حوزه‌های عمرانی، خدمات شهری و فضای سبز، ترافیک و اجتماعی و فرهنگی ذکر کرد و گفت: در این جلسات پیش‌بینی بودجه‌های ضروری برای مناطق ۲۲ گانه شهر تهران صورت گرفته تا بر اساس منابع پیش‌بینی شده در بودجه سال آینده بتوانیم مشکلات آنها را به حداقل برسانیم؛ آنچه که در موضوع بودجه مورد توجه جدی شهرداری تهران قرار دارد، اجرای اقدامات موثر برای ارایه خدمات، آسایش شهروندان و نگهداشت شهر است.

مدیرکل برنامه و بودجه با اشاره به برگزاری جلسات مختلف تخصصی برای تدوین بودجه بخش‌های مختلف شهرداری تهران در سال آینده، اظهار امیدواری کرد: هدف از برگزاری جلسات تخصصی برای تدوین بودجه معاونت‌های تخصصی، مناطق، سازمان‌ها، ادارات کل و شرکت‌های شهرداری تهران در سال ۹۸ این است که این بودجه به عنوان یک نقشه راه کلی در کل شهر تهران باعث پیشرفت در ارائه خدمات مطلوب‌تر به شهروندان و نگهداشت بهتر شهر شود .

شاپور رستمی، معاون هماهنگی و امور مناطق شهرداری تهران نیز که جلسه نهایی بررسی بودجه حضور یافته بود، در خصوص لزوم توجه به برنامه‌ریزی دقیق برای تحقق درآمدها و هزینه‌کرد هدفمند بودجه در بخش‌های مختلف تاکید کرد: شهرداران مناطق باید برای ارتقای درآمدهای پایدار و کاهش هزینه‌های منطقه تحت مدیریت خود مصمم باشند. ذکر این نکته ضروری است که جلسات بررسی بودجه سال ۹۸ مناطق شهرداری تهران طی سه روز متوالی به تفکیک هر منطقه و با حضور مدیرکل برنامه و بودجه، مدیرکل هماهنگی، نظارت و پیگیری امور مناطق، مدیرکل هماهنگی فنی و عمران، مدیرکل برنامه‌ریزی ترافیک، مدیریت حمل و نقل عمومی شهرداری، شهرداران و معاونان مناطق ۲۲ گانه، نمایندگان معاونت‌های تخصصی شهرداری، معاونان و مدیران ستادی ادارات کل برنامه و بودجه و هماهنگی، نظارت و پیگیری شهرداری تهران برگزار شد.

فرآیند بیمه رسانه‌ها و مطبوعات تسهیل می‌شود

در نشست سرپرست سازمان تامین اجتماعی با اعضای هیات مدیره انجمن مدیران روزنامه‌های غیردولتی کشور مقرر شد فرآیند بیمه خبرنگاران رسانه‌ها و مطبوعات تسهیل شود.

به گزارش ایسنا، محمدحسن زدا در این نشست اظهار کرد: سازمان تامین اجتماعی در حوزه‌های مختلف، یاری رسان فرایند بیمه‌ای رسانه‌ها و تسهیل مشکلات بیمه‌ای آنان است.

وی با بیان اینکه رونق تامین اجتماعی در گرو رونق اقتصاد است، گفت: در حد توان نسبت به رفع مشکلات بیمه‌ای رسانه‌ها و ایجاد رونق در مشاغل و بازار کار تلاش می کنیم.

وی در خصوص حق بیمه خبرنگارانی که به صورت ساعتی در رسانه‌ها فعالیت می‌کنند، گفت: مجوزی از سوی هیات مدیره سازمان تامین اجتماعی صادر شده به نحوی که این افراد بتوانند مابه التفاوت کسری حق بیمه را با همان نرخ واریز شده از سوی کارفرما، به صورت اختیاری بپردازند.

وی تصریح کرد: کارگاه‌های زیر ۵ نفر همچنان با پرداخت فقط ۷ درصد سهم بیمه شونده می‌توانند از تسهیلات کامل بیمه‌ای بهره مند شوند.

زدا با بیان اینکه در آینده بسیار نزدیک سرویس‌های خدماتی تامین اجتماعی به صورت غیرحضوری برای بیمه شدگان افزایش می یابد، افزود: در این خصوص نیازمند آموزش‌های لازم هستیم که رسانه‌ها این امر خطیر را بر عهده دارند.

سرپرست سازمان تامین اجتماعی با اشاره به اینکه تسهیل در امر بیمه اصحاب رسانه در سالهای اخیر در دستور کار سازمان تامین اجتماعی بوده، ابراز امیدواری کرد با نگاه ویژه طرفین، این مسیر تداوم داشته باشد. وی از همراهی رسانه‌های کشور برای فرهنگ سازی در حوزه تامین اجتماعی تقدیر کرد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی سازمان تامین اجتماعی، در این نشست که مهدی رحمانیان مدیرمسئول روزنامه شرق، علیرضا بختیاری رئیس انجمن مدیران روزنامه های غیر دولتی و مدیرمسئول روزنامه دنیای اقتصاد، نعمت الله شهبازی دبیر انجمن و مدیر مسئول روزنامه گل، منصور مظفری مدیرمسئول روزنامه آفتاب یزد واسرافیل عبادتی عضو علی البدل انجمن و مدیرمسئول روزنامه کار و کارگر حضور داشتند، هریک از مدیران مسئول روزنامه های غیردولتی ضمن تشکر از تعامل سازنده سازمان تامین اجتماعی با رسانه‌ها، با بیان مسائل و مشکلات خود، خواستار همراهی بیشتر سازمان تامین اجتماعی شدند. گفتنی است، در ابتدای این مراسم یاد و خاطر دکترسیدتقی نوربخش مدیرعامل و عبدالرحمن تاج الدین معاون فقید امور حقوقی و مجلس سازمان تامین اجتماعی، گرامی داشته شد.

آگهی تغییرات شرکت هتل و رستوران های زنجیره ای آرمان ضیافت امیرخانلو و پسران شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۶۸۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۴۷۴۵۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : – خانم شایلی درگزینی با کد ملی ۰۶۸۲۳۶۲۴۶۸ به عنوان بازرس اصلی و خانم زینب کلبادی نژاد با کد ملی ۵۷۹۹۴۲۸۴۱۲ به عنوان بازرس علی البدل شرکت برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بجنورد (۳۴۷۰۱۵)

آگهی تغییرات شرکت گروه مهندسی بانیان طرح و ساخت بنای هیرکان سهامی خاص به شماره ثبت ۳۱۶۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۵۴۸۱۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :تعداد اعضاء هیأت مدیره از ۳ به ۴ نفر افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بابلسر (۳۴۶۰۶۱)

آگهی تغییرات شرکت گروه مهندسی بانیان طرح و ساخت بنای هیرکان سهامی خاص به شماره ثبت ۳۱۶۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۵۴۸۱۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل برای مدت باقیمانده انتخاب گردیدند: آقای سید جواد شاکری به شماره ملی ۴۹۸۹۴۷۴۹۵۳ و آقای مهدی خردمندی به شماره ملی ۴۹۸۹۶۶۹۶۲۲ و آقای عادل غلامی به شماره ملی ۴۹۸۹۶۷۵۸۲۷ و آقای عبدالرسول علیمی به شماره ملی ۲۱۲۱۲۱۳۵۰۳
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بابلسر (۳۴۶۰۵۸)

آگهی تغییرات شرکت کشت و صنعت فتح المبین کاشان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۹۶ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۰۱۰۱۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۷ آقای مسعود عدولی با کدملی ۱۲۶۳۴۶۲۵۶ و آقای اصغر لقمان به کدملی ۱۲۶۳۱۲۵۱۲۳ به سمت بازرسین اصلی و آقای غلامرضا ترکیانفر با کدملی ۱۲۶۱۵۰۳۸۶۴ به سمت بازرس علی البدل شرکت برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. روزنامه کثیرالانتشار کار و کارگر جهت چاپ آگهی های شرکت تعیین شد. تراز مالی سال ۹۶ به تصویب رسید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری کاشان (۳۴۵۹۵۰)

آگهی تغییرات شرکت خدمات بیمه ای ره آوران امن طبرستان سهامی خاص به شماره ثبت ۲۷۷۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۶۴۳۷۸۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : –۱ اعضا هیئت مدیره برای مدت دو سال به قرار ذیل تعیین گردیدند: سید حسین هاشمی نژاد اشرفی به کدملی ۲۱۸۱۲۳۱۱۶۸ –آزاده سلمانیان به کدملی ۰۰۶۴۳۹۵۷۳۱ –علیرضا تاجی به کدملی ۲۱۸۰۲۵۶۵۰۷ –۲ بازرسین شرکت برای مدت یکسال مالی به قرار ذیل تعیین گردیدند: سیده زهرا قلعه بندی به کدملی ۲۱۷۰۰۴۷۱۲۳ به سمت بازرس اصلی و آقای هادی تبرائی به شماره ملی ۲۱۸۱۲۶۷۰۰۶ به سمت بازرس علی البدل. –۳صورتهای مالی منتهی به سال۱۳۹۵ مورد تصویب قرار گرفت. –۴روزنامه کثیرالانتشار کارو کارگر جهت نشر اگهی های داخلی شرکت تعیین گردید. رونوشت به شرکت سهامی بیمه ایران مدیریت امور نمایندگی های حقوقی بازگشت به شماره۲۲۳۲۰۴/۱۳۹۷مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۳
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بهشهر (۳۴۷۰۸۰)

آگهی تغییرات شرکت سبزینه گستر فارس گلستان سهامی خاص به شماره ثبت ۸۲۴۱ و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۶۹۴۸۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : – محل شرکت به: استان گلستان – شهرستان گرگان – بخش مرکزی – شهر گرگان – شالیکوبی – کوچه شهید امیر کمانگری ۲– کوچه عدالت ۲۳ ساختمان ایران – طبقه چهارم – واحد ۴۰۲ –کد پستی : ۴۹۱۷۷۴۷۳۶۸ انتقال یافت .
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گرگان (۳۴۶۶۵۶)

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم نیوشا طاهری فرزند محمد رضا با ارایه درخواست وارده شماره ۵۶۰۱۲۳۰۴ مورخ ۱۳۹۷/۹/۷ با تسلیم استشهادیه گواهی شده به شماره های ۴۴۸۳۹ و ۴۴۸۴۰ مورخ ۱۳۹۷/۹/۷ دفترخانه۲۷۳ تهران با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت شمال غربی طبقه چهارم قطعه ۱۳ تفکیکی به مساحت ۱۰۱/۳۳ متر مربع که مقدار ۲/۶۳ متر مربع آن بالکن است به پلاک ۹۴ فرعی از ۱۷۷۹ – اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۹ فرعی از اصلی مذکور باضمام انباری مسکونی قطعه ۱۴ تفکیکی به مساحت ۵/۹۳ متر مربع واقع در سمت شمالی زیر زمین یک و باضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۱۲ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۳ متر مربع واقع در سمت شمالی زیر زمین یک برابر دفتر الکترونیکی تحت شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۵۶۰۰۱۶۲۵ و شماره چاپی ۷۲۷۶۸۹ بنام نیوشا طاهری ثبت و صادر وتسلیم گردید که به علت اسباب کشی مفقود گردیده است سپس طی درخواست وارده شماره ۵۶۰۱۲۳۰۴ مورخ ۱۳۹۷/۹/۷ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این اگهی اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارایه کننده مسترد گردد بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض، اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد بازداشت نیست.
۱۱۴۲/م الف سید علی ناظم تقوی – رییس اداره ثبت اسناد واملاک شمیران

آگهی مزایده اموال غیر منقول (نوبت دوم) شماره پرونده ۹۷۰۴۲۶/ اجرا
به موجب دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۰۴۰۴۴۰۰۴۵۴ مورخه ۱۳۹۵/۵/۱۰ صادره از شعبه چهارم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل و مفاد اجرائیه شماره ۹۷۰۴۳۶ محکوم علیه آقای اکبر ایرانپور فرزند باباش محکوم گردیده است به پرداخت مبلغ ۶۴۲/۰۵۲/۹۱۷ تومان از بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه در حق آقای یونس شکوهی اصل فرزند عزیزآقا با وکالت آقای علیرضا قاسمپور و مبلغ ۵۷/۴۷۷/۰۴۸ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت با توجه به معرفی اموال (ملک) از سوی اشخاص ثالث بنام علی علی نژاد ویند به نشانی: اردبیل – باکری – خ فلسطین – نوبهار غربی کوچه ۱۲ غربی پلاک ۳ و ملک آقای میرزا آقا ایران پور فرزند باباش به آدرس: اردبیل – شهرک کارشناسان فاز یک – خ ارفع – مجتمع مسکونی ستارخان– بلوک چهارم – طبقه ۴– واحد ۳۱ منزل میرزا آقا ایران پور و از طرف محکوم علیه و بنا به تقاضای محکوم له نسبت به فروش املاک معرفی شده به پلاک ثبتی مازاد ششدانگ به شماره ۱۱۹۴/۱۲۳۵/۲۰۹۷ فرعی از ۸۶ اصلی بخش سه اردبیل بنام میرزا آقا ایران پور و مازاد ششدانگ طبقه اول قطعه ۲ تفکیکی به شماره پلاک ثبتی ۱۹۸۴۵ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزا از ۱۶۶۰ و به شماره ثبت ۵۵۹۱۷ مندرج در صفحه ۵۱۲ دفتر ۳۷۴ بنام علی علی نژاد جهت استیفای محکوم به اقدام که پس از ارجاع امر به کارشناس مربوطه که عبارت است از:
ملک مورد نظر آپارتمان مسکونی واحد ۱ طبقه اول از یک ساختمان ۵ سقف مشتمل بر طبقه همکف و پیلوت و ۳ طبقه مسکونی که هر کدام دارای ۱ واحد و جمعا ۴ واحد می باشد و مطابق سند ارائه شده دارای عرصه کل به مساحت ۸۰ متر مربع و اعیانی آن طبق حدود اربعه و ابعاد مندرج در سند مالکیت به مساحت ۱۰۱/۶ متر مربع باضمام تراس به مساحت ۳/۲۰ متر مربع در طبقه اول بوده و با حق استفاده از قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن می باشد اسکلت آن فلزی با سقف تیررزی و بدون آسانسور بوده و براساس پروانه ساختمانی احداث و بدون گواهی پایانکار ساختمانی می باشد. (عدم ارائه مستندات) نمای بیرونی آن سنگ و کف حیاط موزائیک بوده واحد مذکور بصورت ۲ خوابه با کمد دیواری با اندود سقف گچی اندود دیوارهای داخلی گچی و پذیرایی موکت بندی دیوارهای آشپزخانه تا ارتفاع سقف کاشیکاری و دارای کابینت ام دی اف می باشد ملک موصوف دارای انشعابات آب برق و گاز بوده و در حال حاضر بصورت مسکونی بهره برداری قرار می گیرد. ارزشی روز مجموع عرصه و اعیان و امتیازات ملک موصوف با عنایت به موقعیت مکانی و نوع مصالح بکار رفته و نحوه دسترسی به شوارع و میزان بهره دهی قدمت ساخت با توجه به جمیع جهات و عوامل موثر در موضوع اعم از موقعیت مکانی و وضعیت اقتصادی محل و بدون در نظر گرفتن کلیه دیون احتمالی ملک به بانکها و موسسات مالی شهرداریها و سایر ادارات دولتی و بدون در نظر گرفتن هر گونه طرحهای احتمالی تعریض معابر و غیره و با عنایت به نرخ عادله ششدانگ عرصه و اعیان نسبت به این تاریخ به مبلغ جمعا به مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و ده میلیون تومان) برآورد و تعیین می گردد و اما در خصوص ارزیابی ملک آقای میرزا آقا ایران پور فرزند باباش ضمن تطبیق حدود مندرج در سند مالکیت با موقعیت محل چنین مشاهده گردید محدوده مورد ارزیابی یک دستگاه آپارتمان مسکونی دارای امتیازات آب برق گاز و غیره با قدمت بالای ده سال به مساحت ۶۸/۸۶ متر مربع می باشد که با در نظر گرفتن موقعیت مکانی و تحقیقات محلی و سایر جوانب موثر در کارشناسی ششدانگ پلاک موصوف به مبلغ ۹۹۸/۴۷۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می گردد ضمنا پلاک مزبور به موجب سند شماره ۸۳/۰۴/۲۸/۳۶۱۱ دفترخانه ۴ اردبیل به مبلغ ۹۰/۷۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک صادرات می باشد فلذا ملک موصوف با حفظ حقوق مرتهن بفروش می رسد . بنابراین در اجرای ماده ۱۱۴ قانون اجرای احکام مدنی موعد مزایده جهت فروش اموال توقیفی که با حضور نماینده محترم دادسرا برگزار خواهد شد مزایده به روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۱۷ از ساعت ۱۰/۳۰ الی ۱۱ تعیین می شود طالبین محترم می توانند در موعد مقرر در محل مزایده واقع در دفتر اول اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی اردبیل (کارشناسان – شهرک اداری) حاضر و در جلسه مزایده شرکت نموده و قیمت پیشنهادی خودشان را اعلام نمایند. مزایده از قیمتی که کارشناس محترم تعیین نموده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد و از برنده مزایده ده درصد بها را فی المجلس بعنوان سپرده به قسمت اجرای احکام تسلیم و ظرف یکماه نسبت به پرداخت بقیه بهای اموال اقدام نماید چنانچه برنده مزایده در موعد مقرر بقیه بهای اموال را نپردازد سپرده او پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد ضمنا کلیه مخارج مزایده به عهده محکوم علیه می باشد . خریداران می توانند پنج روز قبل از مزایده با همکاری اجرای احکام از مورد مزایده بازدید نمایند.
۹۷/۱۱۰۹۶۵ دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی حقوقی اردبیل

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پدیده عایق دلیجان به شماره ثبت ۱۰۶۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۳۸۹۳۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : نرگس صدر الدینی به شماره ملی ۰۳۸۱۳۷۹۶۶۳ و علی رحیمی به شماره ملی ۰۳۸۵۵۲۹۱۴۷ و رضا رحیمی به شماره ملی ۰۳۸۱۳۵۲۹۳۵ برای مدت دو سال انتخاب گردیدند./
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مرکزی
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری دلیجان (۳۴۷۱۶۶)

شرکت تعاونی کمپرسی داران خود راننده شهرستان گنبد کاووس به شماره ثبت ۶۸۴ و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۰۶۰۳۱۵ واقع در گنبد کاووس بعد از میدان بسیج خیابان دانش جنب هنرستان سیاوش ناصری طبق مصوبه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۴ تصمیم به فروش یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۰۰ متر مربع عرصه که در آن دو باب مغازه به مساحت ۱۲۰متر مربع که هر یک دارای انشعاب برق مجزا بوده و فاقد سند مالکیت بصورت قولنامه ای خریداری گردیده است و با نظر کارشناس محترم رسمی دادگستری به مبلغ ۱۰/۹۶۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال قیمت پایه از طریق مزایده کتبی به فروش برساند خریداران شرکت کننده بایستی ۵ ٪ قیمت پایه ذکر شده جهت شرکت در مزایده به حساب شماره ۳۱۰۱/۱۱۱/۵۴۷۲۶۳/۱ نزد بانک توسعه تعاون شعبه گنبد کاووس و بنام شرکت تعاونی واریز نموده به همراه قیمت پیشنهادی خود فیش واریزی در پاکت در بسته حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۸ به آدرس گنبد کاووس خیابان میهن غربی پاساژ مصطفی به شماره ۷ صندوق پستی ۴۹۷۱۹۶۹۹۵۸ تحویل نماید پاکت ها در تاریخ ۹۷/۱۱/۱۱ ساعت ۱۰ صبح با حضور هیات مدیره مفتوح و برنده مزایده یک هفته مهلت دارد که نسبت به انعقاد قرارداد و پرداخت وجه کامل و تحویل ملک اقدام نموده در غیر اینصورت سپرده نامبرده به نفع شرکت تعاونی ضبط می گردد و ودیعه نفرات بعد پس از یک هفته به نامبردگان مسترد می گردد شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار بوده و صرفه و صلاح سهامداران در اولویت می باشد خریداران می توانند با شماره تلفن ۰۹۱۲۳۰۳۶۹۹۸ بازرس شرکت آقای قدیری و یا شماره ۰۹۱۹۰۷۰۲۷۶۱ آقای دیلمی مدیر عامل شرکت در مورد بازدید ملک و دریافت و هر گونه اطلاعات هماهنگی لازم را به عمل آورند.
هیات مدیره شرکت تعاونی کمپرسی داران خود راننده

آگهی مفقودی
مجوز حمل سلاح شکاری نوع ۱ لول ساچمه زنی ته پر مدل نیمه خودکار ساخت ترکیه کالیبر ۱۲ شماره سلاح ۱۱–۰۱۰۱ به شماره سریال ۱۵۹۸۵۵۱ به شناسه ۰۱۳۲۱۰۱۰۰۸۱۹ به شماره ملی ۵۰۲۹۵۵۲۹۴۴ به نام حسین علی نوروزی فرزند محمد ش ش ۴۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .
گرج

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن
نظر به اینکه به استناد رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۶۰۰۰۲۲۹۶ مورخ ۹۷/۸/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شمیران تصرفات مالکانه مفروزی خانم افتخارالسادات میر لطیفی به شناسنامه ۵۸ و کد ملی ۰۰۴۱۴۵۹۰۶۷ صادره از تهران فرزند سید کاظم متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۱۰۵۶۰۰۰۰۹۸ را نسبت به اعیانی ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۸– اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران به آدرس تهران – اوین – میدان دانشگاه شهریاری (شهید بهشتی) – ابتدای خیابان درکه – کوچه سرو – پلاک۵ براساس گزارش کارشناسان و مدارک ابرازی مورد تایید قرار رگفته و رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۶۰۰۰۲۲۹۶ مورخ ۱۳۹۷/۸/۱۹ از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی صادر شده است لذا به موجب سند اجاره شماره ۱۳۶۳۳ مورخ ۱۳۹۱/۴/۲۹ و سند اقرار نامه اصلاحی شماره ۲۱۶۲۹ مورخ ۱۳۹۶/۱/۲۰ دفترخانه ۷۳۳ تهران در اجاره متقاضی فوق الذکر قرار گرفته است لذا مراتب در اجرای ماده سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی